

# **BASA Parcheggi** di Roberto Porceddu

Sede legale ed amm.va: via Basa n.80 – 07026 Olbia (SS) -Telefono 078958077 - Fax 078953068  
Codice Fiscale PRC RRT 68T01 G015X- Partita IVA 02214620904  
e-mail: [basa.parcheggi@tiscali.it](mailto:basa.parcheggi@tiscali.it) - web: [www.parcheggibasa.com](http://www.parcheggibasa.com)

## **CONTRATTO DI LOCAZIONE DI SPAZIO ADIBITO A PARCHEGGIO**

Cliente: \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_,  
c.a.p. \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_, patente n. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_,  
in possesso di \_\_\_\_\_.

### **PRENDE IN LOCAZIONE**

alle condizioni generali stabilite nel presente contratto, al prezzo annuo di \_\_\_\_\_ Iva inclusa, lo spazio adibito a parcheggio individuato come stallo, nell'area in loc. Basa.

### **CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO**

- 1) Il presente contratto esclude la custodia del mezzo in parcheggio e di quanto nello stesso eventualmente contenuto, compresi accessori e pertinenze che rimane nell'esclusiva disponibilità del conduttore. Sono, pertanto, espressamente esclusi ogni e qualsivoglia onere e responsabilità della locatrice non tenuta alla custodia.
- 2) Il contratto prevede l'esecuzione da parte della ditta Basa Parcheggi delle seguenti prestazioni accessorie alla locazione, fatti salvi gli ulteriori eventuali servizi che dovessero essere concordati tra le parti:
  - a) La ditta Basa Parcheggi garantisce ai clienti, durante il periodo di sosta dei mezzi di loro proprietà negli spazi locati, senza con ciò assumere alcuna responsabilità per danni di alcun genere, quali a titolo esemplificativo quelli per i quali viene fornita assicurazione, copertura assicurativa contro incendio, furto, atti vandalici, con i seguenti contratti di cui si allegano le copie:  
Polizze Fondiaria – SAI n. M13009738/01 – M27008941/11.  
Il cliente prende visione del contenuto, dei limiti di copertura, delle esclusioni di responsabilità, della franchigia, contenuti nei contratti di assicurazione su indicati e si onera di stipulare polizza assicurativa in proprio qualora ritenga insufficienti le predette coperture assicurative.
  - b) La società può fornire, a richiesta del conduttore dello spazio locato, il servizio del trasferimento del mezzo in sosta in altro luogo (quale porto, aeroporto, officine, ecc.) o il trasferimento del mezzo al parcheggio. Ciò senza assunzione da parte della ditta Basa Parcheggi di responsabilità alcuna, in merito ad eventuali danni che il mezzo trasferito dovesse subire sia nel corso del trasferimento che successivamente alla prestazione dello stesso.
- 3) Per ogni e qualsivoglia controversia che dovesse derivare dall'interpretazione ed esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Tempio Pausania, Sezione staccata di Olbia.

Olbia, li \_\_\_\_\_ Basa Parcheggi Il Cliente \_\_\_\_\_

Il cliente dichiara ai sensi degli artt. 1341 e 1342 C.C. di approvare tutte le condizioni generali sopra elencate e specificamente quelle di cui all'art.1 (esclusione di responsabilità del locatore, esclusione di responsabilità civile verso terzi), all'art. 2 lett. a (limiti della copertura assicurativa), all'art. 2 lettera b (esonero di responsabilità per ed in conseguenza del servizio di trasferimento), all'art. 3 (foro convenzionale).

Olbia, li \_\_\_\_\_ Il Cliente \_\_\_\_\_

Gentile cliente

Oggetto: **Informativa sul trattamento dati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice Privacy"**

Vi informiamo che, per l'instaurazione e l'esecuzione dei rapporti contrattuali con Voi in corso, la nostra società è in possesso di dati a Voi relativi.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice Privacy" Vi comunichiamo quanto segue:

- a) I Vostri dati anagrafici e fiscali nonché dati di natura economica, ovvero ulteriori dati eventualmente acquisiti nel corso del rapporto contrattuale, che sono necessari per lo svolgimento dei rapporti contrattuali, in essere o futuri, sono raccolti, registrati, organizzati e conservati in archivi cartacei e/o magnetici e potranno essere elaborati mediante procedure informatizzate e gestiti al fine di rendere possibile lo svolgimento del rapporto contrattuale di fornitura di beni e/o di prestazione di servizi tra Voi e la nostra società, nonché per effettuare valutazioni sull'andamento del rapporto e sui rischi ad esso connessi. Tali dati sono detenuti presso la nostra sede in Olbia (SS), S.S. 125 Olbia-Palau km. 4,800.
- b) Il conferimento dei dati è facoltativo; tuttavia, un eventuale rifiuto di fornire i medesimi potrebbe determinare l'impossibilità di instaurare o proseguire il rapporto contrattuale. L'inoltro dei suddetti dati è pertanto necessario ai fini del corretto adempimento degli obblighi contrattuali e legali, siano essi fiscali, previdenziali o quant'altro.
- c) I dati in oggetto verranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale ed anche successivamente per finalità amministrativo-contabili, ivi incluse quelle relative alla gestione del personale, per l'espletamento di obblighi di legge, per finalità di tipo statistico, finalità di tipo commerciale, finalità connesse al settore bancario creditizio assicurativo e di tutela del credito.
- d) I dati personali non saranno diffusi, con tale termine intendendosi il darne conoscenza a soggetti indeterminati in qualunque modo, ma potranno essere comunicati a soggetti determinati quali:

nostro personale e/o collaboratori, soggetti che hanno necessità di accedere ai Vostri dati per finalità ausiliare al rapporto che intercorre tra Voi e noi, nei limiti strettamente necessari per svolgere i compiti ausiliari (si citano a titolo indicativo gli istituti di credito, compagnie di assicurazione, società di consulenza, consulenti liberi professionisti, agenti di commercio, società d'informazioni commerciali e spedizionieri, sia nell'ambito del territorio nazionale che all'estero), soggetti che possono accedere ai dati in forza di disposizione di Legge, di regolamento o di normativa comunitaria, nei limiti previsti da tali norme (ad esempio: organi amministrativi, giudiziari etc.).

e) Titolare del trattamento è la ditta Basa Parcheggi di Porceddu Roberto con sede in Olbia (SS), S.S. 125 Olbia-Palau km. 4,800.

f) L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.L. 196/2003 "Codice Privacy" ed in particolare ha il diritto di ottenere a cura dello scrivente l'indicazione:

1. Dell'origine dei dati personali
2. Delle finalità e modalità del trattamento.
3. Della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici.
4. Degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5 comma 2.
5. Dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati.
6. L'aggiornamento, la rettifica ovvero quando vi è interesse l'integrazione dei dati.
7. La cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge compreso quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per cui si sono raccolti.
8. L'interessato ha altresì diritto di opporsi per motivi legittimi in tutto o in parte al trattamento dei dati personali che lo riguardano ancorché pertinenti all'oggetto della raccolta, e all'invio di materiale a scopi pubblicitari ovvero per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale interattiva.
9. L'attestazione che le operazioni di cui ai punti 6) e 7) sono state portate a conoscenza di coloro ai quali sono stati comunicati e diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

Vi ringraziamo per l'attenzione e restiamo in attesa di ricevere l'allegato "Consenso al trattamento di dati personali" debitamente sottoscritto.

*BASA Parcheggi*

---

### **DICHIARAZIONE DI CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice Privacy" la Società \_\_\_\_\_ nella  
persona di \_\_\_\_\_ con qualifica di \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_

dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 della stessa Legge inviata dalla Basa Parcheggi di Roberto Porceddu e conferisce a quest'ultima il consenso ai trattamenti nell'ambito delle finalità e con le modalità ivi indicate.

Data \_\_\_\_\_

Timbro e Firma \_\_\_\_\_